

## Статья 2. Правоспособность Общества. Предмет и цели деятельности Общества

2.1. Предметом и целями деятельности Общества является наиболее полное удовлетворение общественных потребностей населения в разнообразных товарах и услугах, развитие предпринимательской деятельности и извлечение прибыли.

2.2. Общество обладает гражданской правоспособностью. Оно вправе иметь гражданские права и нести гражданские обязанности для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законом.

2.3. Осуществлению деятельности, отнесенной законодательством к лицензируемой, предшествует получению Обществом соответствующей лицензии (лицензий) в установленном порядке.

Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, то Общество в течение срока действия лицензии вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные лицензией и сопутствующие виды деятельности.

2.4. Предметом деятельности Общества является:

- услуги по управлению эксплуатацией инженерной инфраструктуры городов и других населенных пунктов;
- услуги по эксплуатации и обеспечению безопасности зданий и сооружений;
- инженерная диагностика технического состояния и режима функционирования слаботочных систем;
- услуги по диагностике технического состояния систем инженерной защиты объектов и территорий;
- услуги по уборке и общему обслуживанию зданий;
- работы по эксплуатации систем водоснабжения (кроме централизованных систем питьевого водоснабжения), входящих в инфраструктуру городов и других населенных пунктов;
- работы по эксплуатации систем водоотведения;
- услуги по ремонту канализационных систем;
- услуги, связанные с эксплуатационным обслуживанием внутренних инженерных систем зданий, не включенные в другие группировки;
- работы по устройству внутренних инженерных систем;
- работы по устройству наружных инженерных сетей и оборудования;
- эксплуатация лифтов;
- работы по благоустройству территорий;
- монтаж технологического оборудования;
- пусконаладочные работы;
- эксплуатация грузоподъемных кранов;
- услуги по вывозу твердых бытовых отходов;
- работы по эксплуатации тепловых сетей, входящих в инфраструктуру городов и других населенных пунктов (коммунальных);
- эксплуатация водогрейных котлов, паровых котлов, сосудов, работающих под давлением, трубопроводов пара и горячей воды;
- техническое обслуживание и ремонт объектов газового хозяйства, приборов (средств) контроля управления и автоматики, безопасность для объектов газового хозяйства;
- монтаж, пуско-наладка объектов котлонадзора;
- ремонт объектов котлонадзора;